



(19) 대한민국특허청(KR)
(12) 공개특허공보(A)

(11) 공개번호 10-2024-0116049
(43) 공개일자 2024년07월29일

(51) 국제특허분류(Int. Cl.)

G06Q 50/16 (2024.01) G06Q 10/06 (2012.01)
G06Q 30/02 (2023.01) G06Q 30/06 (2023.01)
G06Q 40/06 (2023.01) G06Q 50/02 (2024.01)
G06Q 50/10 (2012.01)

(52) CPC특허분류

G06Q 50/16 (2013.01)
G06Q 10/0639 (2023.01)

(21) 출원번호 10-2023-0008511

(22) 출원일자 2023년01월20일

심사청구일자 2023년01월20일

(71) 출원인

주식회사 컴투네이처

강원도 태백시 태백로 2306-54 (동점동)

(72) 발명자

원 영

경기도 평택시 지산2로 50, 건영아파트 111-303

(74) 대리인

이버드특허법인

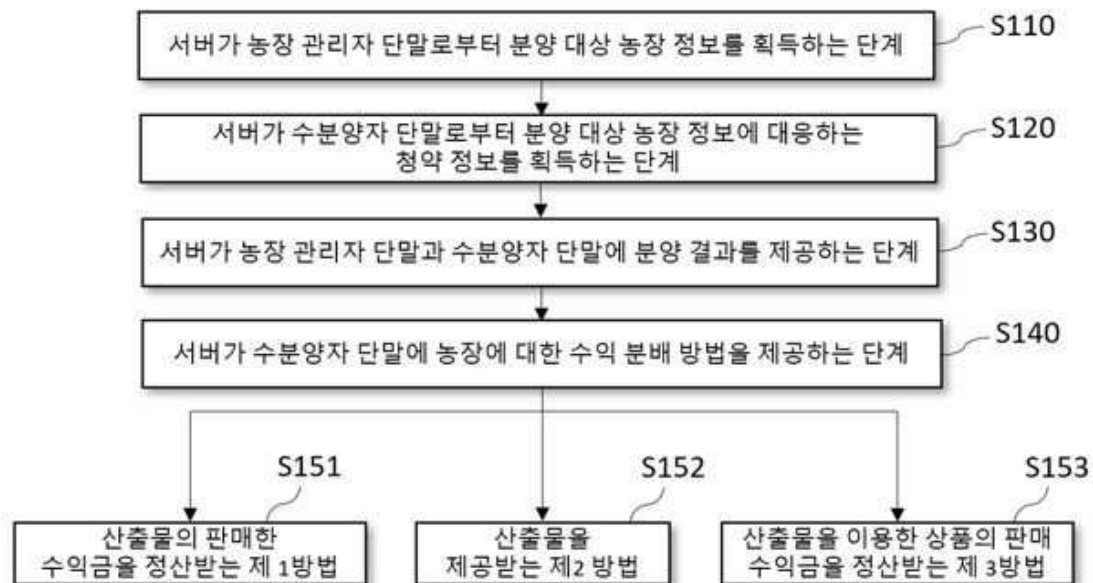
전체 청구항 수 : 총 13 항

(54) 발명의 명칭 농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법

(57) 요약

본 발명의 농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법은 상기 서버가 농장 관리자 단말로부터 분양 대상 농장 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 수분양자 단말로부터 상기 분양 대상 농장 정보에 대응하는 청약 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 상기 농장 관리자 단말과 상기 수분양자 단말에 분양 결과를 제공하는 단계, 상기 서버가 상 (뒷면에 계속)

대표도 - 도2



기 수분양자 단말에 상기 농장에 대한 수익 분배 방법을 제공하는 단계 - 상기 수익 분배 방법은 산출물을 판매한 수익금을 정산받는 제1 방법, 상기 산출물을 제공받는 제2 방법 및 상기 산출물을 이용한 상품의 판매 수익금을 정산받는 제3 방법을 포함함 -, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제1 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 미리 정해진 정보 출처로부터 상기 산출물의 시세 정보를 획득하고, 상기 수분양자 단말에 상기 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보를 제공하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제2 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자 단말에 제공 가능한 수량 정보 및 제공 가능한 스케줄 정보를 제공하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 스케줄 정보에 대응한 스케줄 선택 정보 및 배송지 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자 단말에 상기 상품에 대한 정보 및 수분양자에 특화된 상기 상품의 판매 링크 정보를 제공하는 단계 및 상기 서버가 상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자에 대한 상기 상품의 판매 실적을 식별하는 단계를 포함한다.

(52) CPC특허분류

G06Q 30/0202 (2023.01)

G06Q 30/0206 (2013.01)

G06Q 30/0609 (2013.01)

G06Q 30/0641 (2013.01)

G06Q 40/06 (2023.01)

G06Q 50/02 (2024.01)

G06Q 50/10 (2015.01)

명세서

청구범위

청구항 1

서버가 농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법에 있어서,

상기 서버가 농장 관리자 단말로부터 분양 대상 농장 정보를 획득하는 단계;

상기 서버가 수분양자 단말로부터 상기 분양 대상 농장 정보에 대응하는 청약 정보를 획득하는 단계;

상기 서버가 상기 농장 관리자 단말과 상기 수분양자 단말에 분양 결과를 제공하는 단계;

상기 서버가 상기 수분양자 단말에 상기 농장에 대한 수익 분배 방법을 제공하는 단계 - 상기 수익 분배 방법은 산출물을 판매한 수익금을 정산받는 제1 방법, 상기 산출물을 제공받는 제2 방법 및 상기 산출물을 이용한 상품의 판매 수익금을 정산받는 제3 방법을 포함함 -;

상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제1 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 미리 정해진 정보 출처로부터 상기 산출물의 시세 정보를 획득하고, 상기 수분양자 단말에 상기 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보를 제공하는 단계;

상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제2 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자 단말에 제공 가능한 수량 정보 및 제공 가능한 스케줄 정보를 제공하는 단계;

상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 스케줄 정보에 대응한 스케줄 선택 정보 및 배송지 정보를 획득하는 단계;

상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자 단말에 상기 상품에 대한 정보 및 수분양자에 특화된 상기 상품의 판매 링크 정보를 제공하는 단계; 및

상기 서버가 상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자에 대한 상기 상품의 판매 실적을 식별하는 단계를 포함하는

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 2

제1 항에 있어서,

상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 판매 링크 정보를 제공하는 단계 이전에 수행되는, 상기 수분양자 단말에 복수의 선택 가능 상품에 대한 목록을 제공하고, 상기 수분양자 단말로부터 상기 선택 가능한 상품 중 하나를 선택한 선택 정보를 획득하는 단계를 더 포함하고,

상기 판매 링크 정보를 제공하는 단계에서, 상기 상품은 상기 선택 정보에 따라 선택된 상품인

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 3

제1 항에 있어서,

상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자에 배정되는 판매 가능 수량이 결정하는 단계;

상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문 정보에 기반하여 누적 판매 수량을 식별하는 단계; 및

상기 누적 판매 수량과 상기 판매 가능 수량을 비교하여 미리 정해진 조건을 만족하면, 상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문을 제한하는 단계를 더 포함하는

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 4

제1 항에 있어서,
상기 예상 수익금 정보를 제공하는 단계는,
상기 서버가 상기 시세 정보에 기반하여 예상 시세 정보를 생성하는 단계; 및
상기 서버가 상기 예상 시세 정보에 기반하여 상기 예상 수익금 정보를 생성하는 단계를 포함하는
농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 5

제1 항에 있어서,
상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제1 방법을 선택한 정보 및 최소 보장 시세에 대한 정보를 획득한 경우, 상기 산출물을 판매 가능한 시점의 판매 시세에 대한 정보를 획득하는 단계;
상기 최소 보장 시세와 상기 판매 시세를 비교하여 상기 판매 시세가 상기 최소 보장 시세보다 높으면, 상기 수분양자에 대한 수익 분배 방법을 상기 제1 방법으로 결정하고,
상기 최소 보장 시세와 상기 판매 시세를 비교하여 상기 판매 시세가 상기 최소 보장 시세보다 낮으면, 상기 수분양자에 대한 수익 분배 방법을 상기 제2 방법으로 결정하는
농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 6

제1 항에 있어서,
상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 농장에 대한 콘텐츠 제공 요청 및 제공 콘텐츠에 대한 정보를 획득하는 단계; 및
상기 서버가 상기 농장에 설치된 출력 장치를 통해 상기 콘텐츠가 출력되도록 상기 콘텐츠에 대한 정보를 제공하는 단계를 더 포함하는
농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 7

제6 항에 있어서,
상기 서버가 상기 출력 장치를 통해 상기 콘텐츠가 출력되는 것에 따른 상기 산출물의 성과 정보를 획득하는 단계;
상기 서버가 상기 성과 정보에 기반하여 성과 지표를 획득하는 단계; 및
상기 서버가 상기 성과 지표에 기반하여 상기 수분양자에 대한 배정 물량 또는 수익금을 조정하는 단계를 더 포함하는
농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 8

제7 항에 있어서,
상기 성과 정보는 상기 콘텐츠가 출력되는 것에 따른 상기 산출물의 크기, 길이, 색상 또는 중량에 대한 변화량 정보이고,
상기 성과 지표는 상기 산출물의 상기 변화량 정보를 대조군의 변화량 정보와 비교하여 산출되는
농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 9

제1 항에 있어서,

상기 분양 결과는 상기 농장의 한 주기의 재배 성과에 대한 수익을 분배받는 권리 및 상기 농장에 대한 다음 주기의 분양받을 권리를 포함하고,

상기 서버가 상기 다음 주기의 분양받을 권리에 대한 대체 불가능 토큰(Non-fungible token, NFT)에 대한 정보를 생성하는 단계; 및

상기 서버가 상기 수분양자 단말에 상기 대체 불가능 토큰에 대한 정보를 제공하는 단계를 더 포함하는 농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 10

제9 항에 있어서,

상기 서버가 상기 농장에 대한 다음 주기의 분양을 진행할 때, 상기 대체 불가능 토큰의 보유 정보를 획득하는 단계를 더 포함하는

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 11

제9 항에 있어서,

상기 서버가 상기 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보에 기반하여 상기 대체 불가능 토큰의 시세를 산출하는 단계를 더 포함하는

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 12

제11 항에 있어서,

상기 서버가 상기 농장과 비교 농장의 관련성 지표를 산출하는 단계 - 상기 관련성 지표는 상기 농장과 상기 비교 농장의 산출물 종류 및 운영자 정보에 기반하여 결정됨 -; 및

상기 서버가 상기 대체 불가능 토큰의 시세 및 상기 관련성 지표에 기반하여 상기 비교 농장에 대한 대체 불가능 토큰의 예상 시세를 산출하는 단계를 더 포함하는

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

청구항 13

제1 항에 있어서,

상기 분양 결과는 상기 농장의 한 주기의 재배 성과에 대한 수익을 분배받는 권리 및 상기 농장에 대한 다음 주기의 분양받을 권리를 포함하는

농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법.

발명의 설명

기술 분야

[0001] 본 발명은 서버가 농장을 수분양자 단말에 분양하고, 농장에 대한 수익을 수분양자에게 분배하는 방법에 관한 것이다.

배경 기술

[0002] 최근 스마트팜 기술 등 첨단화된 기술이 도입된 농업 경영 형태 및 경영 기법이 제시되고 있다. 이러한 새로운 형태의 농업 경영은 종래의 농업 경영에 비해서 노동력의 감소 또는 생산량의 증대를 기대할 수 있다는 장점이 있다. 다만, 이러한 새로운 형태의 농업 경영을 위해서는 종래의 농업 경영에 비해서 큰 비용이 소요될 수 있다

는 문제가 있다.

[0003] 이러한 문제점을 해결하기 위해 복수의 투자자로부터 투자금을 유치하거나, 농장을 구분하여 분양하는 방법을 통해 자금을 유치하는 방법이 종종 시도되고 있다. 그러나 이러한 투자 유치 또는 분양 판매 등의 경우, 투자자 또는 수분양자가 직접 농업을 경영하는 것이 아니기 때문에 농업의 경영 대행을 요청해야 하는 상황이 발생한다.

[0004] 이와 같이, 농업의 경영을 대행하는 경우 농장에 대한 수익을 분배하는 것이 문제가 된다. 따라서 농장을 분양하고, 이에 따라 수익을 효과적으로 분배하고 관리하는 방법에 대한 요구가 증대되고 있다.

선행기술문헌

특허문헌

[0005] (특허문헌 0001) 대한민국 등록특허 제10-2290177호(2021.08.10)

발명의 내용

해결하려는 과제

[0006] 본 발명은 수분양자에게 농장을 분양하고, 분양한 농장에 대한 수익을 수분양자에게 효과적으로 분배하는 방법 제공 및 제한적 자원인 농장의 가치 및 실용성이 있는 팜테크의 가치를 높이기 위한 것에 목적이 있다.

과제의 해결 수단

[0007] 본 발명의 농장을 분양하고 수익을 분배하는 방법은 상기 서버가 농장 관리자 단말로부터 분양 대상 농장 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 수분양자 단말로부터 상기 분양 대상 농장 정보에 대응하는 청약 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 상기 농장 관리자 단말과 상기 수분양자 단말에 분양 결과를 제공하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말에 상기 농장에 대한 수익 분배 방법을 제공하는 단계 - 상기 수익 분배 방법은 산출물을 판매한 수익금을 정산받는 제1 방법, 상기 산출물을 제공받는 제2 방법 및 상기 산출물을 이용한 상품의 판매 수익금을 정산받는 제3 방법을 포함함 -, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제1 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 미리 정해진 정보 출처로부터 상기 산출물의 시세 정보를 획득하고, 상기 수분양자 단말에 상기 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보를 제공하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제2 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자 단말에 제공 가능한 수량 정보 및 제공 가능한 스케줄 정보를 제공하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 스케줄 정보에 대응한 스케줄 선택 정보 및 배송지 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자 단말에 상기 상품에 대한 정보 및 수분양자에 특화된 상기 상품의 판매 링크 정보를 제공하는 단계 및 상기 서버가 상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자에 대한 상기 상품의 판매 실적을 식별하는 단계를 포함한다.

[0008] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 판매 링크 정보를 제공하는 단계가 이전에 수행되는, 상기 수분양자 단말에 복수의 선택 가능 상품에 대한 목록을 제공하고, 상기 수분양자 단말로부터 상기 선택 가능한 상품 중 하나를 선택한 선택 정보를 획득하는 단계를 더 포함하고, 상기 판매 링크 정보를 제공하는 단계에서, 상기 상품은 상기 선택 정보에 따라 선택된 상품일 수 있다.

[0009] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 상기 수분양자에 매정되는 판매 가능 수량이 결정하는 단계, 상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문 정보에 기반하여 누적 판매 수량을 식별하는 단계 및 상기 누적 판매 수량과 상기 판매 가능 수량을 비교하여 미리 정해진 조건을 만족하면, 상기 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문을 제한하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0010] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 예상 수익금 정보를 제공하는 단계는, 상기 서버가 상기 시세 정보에 기반하여 예상 시세 정보를 생성하는 단계 및 상기 서버가 상기 예상 시세 정보에 기반하여 상기 예상 수익금 정보를 생성하는 단계를 포함할 수 있다.

[0011] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 상기 제1 방법을 선택한 정보 및 최소

보장 시세에 대한 정보를 획득한 경우, 상기 산출물을 판매 가능한 시점의 판매 시세에 대한 정보를 획득하는 단계, 상기 최소 보장 시세와 상기 판매 시세를 비교하여 상기 판매 시세가 상기 최소 보장 시세보다 높으면, 상기 수분양자에 대한 수익 분배 방법을 상기 제1 방법으로 결정하고, 상기 최소 보장 시세와 상기 판매 시세를 비교하여 상기 판매 시세가 상기 최소 보장 시세보다 낮으면, 상기 수분양자에 대한 수익 분배 방법을 상기 제2 방법으로 결정할 수 있다.

[0012] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 수분양자 단말로부터 농장에 대한 콘텐츠 제공 요청 및 제공 콘텐츠에 대한 정보를 획득하는 단계 및 상기 서버가 상기 농장에 설치된 출력 장치를 통해 상기 콘텐츠가 출력되도록 상기 콘텐츠에 대한 정보를 제공하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0013] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 출력 장치를 통해 상기 콘텐츠가 출력되는 것에 따른 상기 산출물의 성과 정보를 획득하는 단계, 상기 서버가 상기 성과 정보에 기반하여 성과 지표를 획득하는 단계 및 상기 서버가 상기 성과 지표에 기반하여 상기 수분양자에 대한 배정 물량 또는 수익금을 조정하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0014] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 성과 정보는 상기 콘텐츠가 출력되는 것에 따른 상기 산출물의 크기, 길이, 색상 또는 중량에 대한 변화량 정보이고, 상기 성과 지표는 상기 산출물의 상기 변화량 정보를 대조군의 변화량 정보와 비교하여 산출될 수 있다.

[0015] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 분양 결과는 상기 농장의 한 주기의 재배 성과에 대한 수익을 분배받는 권리 및 상기 농장에 대한 다음 주기의 분양받을 권리를 포함하고, 상기 서버가 상기 다음 주기의 분양받을 권리에 대한 대체 불가능 토큰(Non-fungible token, NFT)에 대한 정보를 생성하는 단계 및 상기 서버가 상기 수분양자 단말에 상기 대체 불가능 토큰에 대한 정보를 제공하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0016] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 농장에 대한 다음 주기의 분양을 진행할 때, 상기 대체 불가능 토큰의 보유 정보를 획득하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0017] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보에 기반하여 상기 대체 불가능 토큰의 시세를 산출하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0018] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 서버가 상기 농장과 비교 농장의 관련성 지표를 산출하는 단계 - 상기 관련성 지표는 상기 농장과 상기 비교 농장의 산출물 종류 및 운영자 정보에 기반하여 결정됨 - 및 상기 서버가 상기 대체 불가능 토큰의 시세 및 상기 관련성 지표에 기반하여 상기 비교 농장에 대한 대체 불가능 토큰의 예상 시세를 산출하는 단계를 더 포함할 수 있다.

[0019] 본 발명의 일 실시예에 있어서, 상기 분양 결과는 상기 농장의 한 주기의 재배 성과에 대한 수익을 분배받는 권리 및 상기 농장에 대한 다음 주기의 분양받을 권리를 포함할 수 있다.

발명의 효과

[0020] 본 발명은 수분양자에게 농장을 분양하고, 분양한 농장에 대한 수익을 수분양자에게 효과적으로 분배할 수 있다는 장점이 있다.

도면의 간단한 설명

[0021] 도 1은 본 발명의 일 실시예에 따른 네트워크 환경의 예를 도시한 도면이다.

도 2 내지 도 6은 본 발명의 일 실시예에 따른 서버의 동작에 대한 순서도이다.

도 7 내지 도 12는 본 발명의 일 실시예에 따른 수분양자의 NFT 발행 플로우에 대한 화면 동작 예시이다.

발명을 실시하기 위한 구체적인 내용

[0022] 이하, 첨부된 도면을 참조하여 본 명세서에 개시된 실시 예를 상세히 설명하되, 도면 부호에 관계없이 동일하거나 유사한 구성요소는 동일한 참조 번호를 부여하고 이에 대한 중복되는 설명은 생략하기로 한다. 또한, 본 명세서에 개시된 실시 예를 설명함에 있어서 관련된 공지 기술에 대한 구체적인 설명이 본 명세서에 개시된 실시 예의 요지를 흐릴 수 있다고 판단되는 경우 그 상세한 설명을 생략한다.

[0023] 제1, 제2 등과 같이 서수를 포함하는 용어는 다양한 구성요소들을 설명하는데 사용될 수 있지만, 상기 구성요소들은 상기 용어들에 의해 한정되지는 않는다. 상기 용어들은 하나의 구성요소를 다른 구성요소로부터 구별하는

목적으로만 사용된다.

- [0024] 단수의 표현은 문맥상 명백하게 다르게 뜻하지 않는 한, 복수의 표현을 포함한다.
- [0025] 본 출원에서, 설명되는 각 단계들은 특별한 인과관계에 의해 나열된 순서에 따라 수행되어야 하는 경우를 제외하고, 나열된 순서와 상관없이 수행될 수 있다.
- [0026] 본 출원에서, "포함한다" 또는 "가지다" 등의 용어는 명세서상에 기재된 특징, 숫자, 단계, 동작, 구성요소, 부품 또는 이들을 조합한 것이 존재함을 지정하려는 것이지, 하나 또는 그 이상의 다른 특징들이나 숫자, 단계, 동작, 구성요소, 부품 또는 이들을 조합한 것들의 존재 또는 부가 가능성을 미리 배제하지 않는 것으로 이해되어야 한다.
- [0028] 이하, 첨부된 도면들을 참조하여 본 발명에 대해 설명한다.
- [0029] 도 1은 본 발명의 일 실시예에 따른 네트워크 환경의 예를 도시한 도면이다.
- [0030] 도 1에 도시된 본 발명의 일 실시예에 따른 네트워크 환경은 서버(10), 농장 관리자 단말(20) 및 수분양자 단말(30)을 포함할 수 있다.
- [0031] 네트워크는 통신 방식이 제한되지 않으며, 네트워크가 포함할 수 있는 통신망(일례로, 이동통신망, 유선 인터넷, 무선 인터넷, 방송망)을 활용하는 통신 방식뿐만 아니라 근거리 무선 통신 역시 포함될 수 있다.
- [0032] 서버(10)는 명령, 코드, 파일, 콘텐츠, 서비스 등을 제공하는 컴퓨터 장치 또는 복수의 컴퓨터 장치들로 구현될 수 있다. 서버(10)는 농장 관리자 단말(20) 및 수분양자 단말(30)과 네트워크를 통해 통신하여 정보를 송수신할 수 있는 서버(10)일 수 있다.
- [0033] 서버(10)는 프로세서(11), 메모리(12) 및 통신부(13)를 포함할 수 있다.
- [0034] 프로세서(11)는 메모리(12) 및 통신부(13)의 전반적인 동작을 제어하여 농장 관리자 단말(20) 및 수분양자 단말(30)에 농장의 분양 서비스 및 농장에 대한 수익 분배 서비스를 제공할 수 있다.
- [0035] 메모리(12)는 저장매체로서 기능을 수행하며, 서버(10)에서 구동되는 다수의 응용 프로그램, 서버(10)의 동작을 위한 데이터들 및 명령어들을 저장할 수 있다. 일 실시예로, 메모리(12)에는 농장의 분양 및 수익 분배에 관한 어플리케이션이 저장될 수 있다.
- [0036] 이러한 메모리(12)는 하드웨어적으로, ROM, RAM, 플래시 드라이브, 하드 드라이브 등과 같은 다양한 저장기기 형태로 구비되거나, 웹 스토리지(webstorage) 형태로 구비될 수 있다.
- [0037] 통신부(13)는 네트워크를 통해 농장 관리자 단말(20) 및 수분양자 단말(30)과 유/무선 방식으로 통신할 수 있다.
- [0038] 본 발명의 서버(10)는 농장 관리자 단말(20)로부터 분양 대상 농장 정보를 획득하고, 수분양자 단말(30)로부터 분양 대상 농장 정보에 대응하는 청약 정보를 획득하고, 농장 관리자 단말(20)과 수분양자 단말(30)에 분양 결과를 제공한다.
- [0039] 또한, 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 상기 농장에 대한 수익 분배 방법을 제공한다. 여기서, 수익 분배 방법은 다양한 선택 가능한 방법이 있을 수 있다. 구체적으로, 수익 분배 방법은 산출물을 판매한 수익금을 정산받는 제1 방법, 산출물을 제공받는 제2 방법 및 산출물을 이용한 상품의 판매 수익금을 정산받는 제3 방법을 포함할 수 있다.
- [0040] 수분양자 단말(30)이 어떠한 방법을 선택하였는지에 따라 서버(10)가 수익 분배를 위해 수행하는 단계가 달라질 수 있다.
- [0041] 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제1 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 미리 정해진 정보 출처로부터 산출물의 시세 정보를 획득하고, 수분양자 단말(30)에 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보를 제공한다.
- [0042] 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제2 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 수분양자 단말(30)에 제공 가능한 수량 정보 및 제공 가능한 스케줄 정보를 제공한다. 그 후, 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 스케줄 정보에 대응한 스케줄 선택 정보 및 배송지 정보를 획득한다. 이에 따라 서버(10)는 수분양자에게 획득한 스케줄에 따라 제공 가능한 수량의 산출물을 제공하게 된다.

- [0043] 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제3 방법을 선택한 정보를 획득한 경우, 수분양자 단말(30)에 상품에 대한 정보 및 수분양자에 특화된 상품의 판매 링크 정보를 제공한다. 서버(10)가 판매 링크를 통한 상품의 주문 정보를 획득한 경우, 수분양자에 대한 상품의 판매 실적을 식별한다.
- [0044] 농장 관리자 단말(20)은 통신부(21), 입력부(22), 출력부(23), 메모리(24) 및 프로세서(25)를 포함할 수 있다.
- [0045] 통신부(21)는 서버(10) 또는 다른 단말과 유/무선 방식으로 통신할 수 있다.
- [0046] 입력부(22)는 사용자의 조작 및 입력 행위에 의해 다양한 정보를 입력받을 수 있다. 이와 같은 입력부는 터치스크린모듈, 키보드, 마우스, 버튼, 카메라, 스타일러스 및 마이크로폰 등이 될 수 있다.
- [0047] 농장 관리자 단말(20)은 입력부(22)를 통해 사용자의 인터랙션을 입력받을 수 있다. 인터랙션이란 사용자가 입력부(22)를 조작하여 사용자의 선택 또는 의도 등이 반영된 정보를 농장 관리자 단말(20)에 입력하는 것을 의미한다. 예를 들어, 인터랙션은 터치스크린의 터치, 마우스의 클릭, 키보드의 타이핑, 마이크로폰의 소리입력, 카메라의 이미지 촬영, 동작센서의 동작 인식 등이 될 수 있다.
- [0048] 출력부(23)는 다양한 정보를 출력할 수 있다. 출력부(23)는 디스플레이 장치, 스피커, 진동발생장치 및 촉각발생장치 등이 될 수 있다. 경우에 따라서, 출력부(23)는 농장 관리자 단말(20)과 유선 또는 무선통신(예를 들어, 블루투스 등의 근거리무선통신)으로 연결되어 신호를 전달받아 출력하는 장치(예를 들어, 블루투스 이어폰)일 수 있다.
- [0049] 메모리(24)는 저장매체로서 기능을 수행하며, 농장 관리자 단말(20)에서 구동되는 다수의 응용 프로그램, 농장 관리자 단말(20)의 동작을 위한 데이터들 및 명령어들을 저장할 수 있다. 이러한 메모리는 하드웨어적으로, ROM, RAM, 플래시 드라이브, 하드 드라이브 등과 같은 다양한 저장기기 형태로 구비되거나, 웹스토리지(webstorage) 형태로 구비될 수 있다. 일 실시예로, 메모리(24)에는 농장의 운영과 수익 분배와 관련된 어플리케이션(이하 '어플리케이션')이 저장될 수 있다.
- [0050] 프로세서(25)는 통신부(21), 입력부(22), 출력부(23) 및 메모리(24)의 전반적인 동작을 제어하여 어플리케이션을 실행할 수 있다.
- [0051] 수분양자 단말(30)은 농장을 분양받고, 수익을 분배받는 수분양자가 사용하는 단말을 의미한다.
- [0052] 수분양자 단말(30)의 세부적인 구성은 농장 관리자 단말(20)과 실질적으로 동일하다. 수분양자 단말(30)은 통신부(31), 입력부(32), 출력부(33), 메모리(34) 및 프로세서(35)를 포함할 수 있다. 수분양자 단말(30)의 세부적인 구성에 대한 자세한 설명은 농장 관리자 단말(20)에 대한 설명으로 같음하도록 한다.
- [0054] 도 2는 본 발명의 일 실시예에 따른 서버(10)의 동작에 대한 순서도이다.
- [0055] 이하에서 설명하는 각 단계들은 특별한 인과관계에 의해 나열된 순서에 따라 수행되어야 하는 경우를 제외하고, 나열된 순서와 상관없이 수행될 수 있다. 그러나 이하에서는 설명의 편의를 위해 상술한 각 단계들이 나열된 순서에 따라 수행되는 것을 가정하여 설명하도록 한다.
- [0056] 단계(S110)에서, 서버(10)는 농장 관리자 단말(20)로부터 분양 대상 농장 정보를 획득한다. 구체적으로, 분양 대상 농장 정보는 농장의 면적, 재배하려는 산출물의 종류 및 품종, 전체 면적 중 분양하려는 면적, 분양의 방식, 농장주, 재배 방법 및 예상 산출량 등을 포함할 수 있다.
- [0057] 여기서, 분양의 방식은 분양 대상 농장을 복수의 단위로 분할하고, 해당 농장의 한 주기의 농작물에 대한 수익 소유 권리와 다음 주기에 해당 농장에 대해 지속적인 투자를 할 수 있는 권리를 제공하는 것일 수 있다. 해당 농장의 해당 구역의 농작물 지분에 대하여 다음 주기에 후속적인 투자를 원할 시, 해당 지분에 대한 지속 구매권한 NFT를 발행하는 것으로, 다음 혹은 그 다음 주기에 대한 투자 및 분양 받을 권리가 다시 주어진다. 처음 구매한 농작물 지분에 대하여 NFT를 발행했을 때에만 수분양자는 해당 농장에 대한 지속투자권한을 제공받는 것으로 이해될 수 있다.
- [0058] NFT 발행은 수분양자가 농작물 지분 구매를 진행 했을때, 일정기간 수분양자 단말의 NFT 마켓에 지속투자권한을 발행할 수 있는 상품이 생성되며, 기간내 NFT로 발행했을때, 기 구매한 지분에 대한 후속투자 권한을 확보할 수 있다. NFT는 농장/농장주가 발행해주는 것이 아니라 수분양자가 직접 발행한다.
- [0059] 또한, 경우에 따라 농장에서 작물 모니터링, 현장 라이브, 농장 체험 등의 서비스를 제공하는 경우, 수분양자는

이 모든 서비스 및 혜택을 누릴 수 있다.

- [0060] 예를 들어, 1,000평의 A작물 농장을 가정하면, 분양의 방식은 1,000평의 농장을 100개의 단위 지분으로 분할하여 분양하게 된다. 만약, 제1 주기의 재배 결과 거래후 1,000만원의 거래 순수익(농장 운영비용 및 실비는 제외한 순수익)이 산출되는 경우, 1개의 단위 지분에 대해 원금 + 10만원의 수익을 배분받을 수 있는 것이다. 그리고 모든 수분양자가 제2 주기에 동일한 단위 지분만큼 청약하여 분양을 받을 수 있는 권리가 주어지는 것은 아니다. 여기서, 제2 주기에 동일한 단위 지분만큼 청약하여 분양을 받을 수 있는 권리는 대체 불가능 토큰(Non-fungible token, NFT)을 수분양자가 내부 시스템을 통하여 직접 발행했을 때에 한하여 가능하다. 이렇게 발행한 대체 불가능 토큰은 판매 가능하다.
- [0061] 상술한 예시에서는 재배 수익을 지분에 따라 분배받는 것을 설명하였으나, 아래에서 설명하는 것과 같이 수익을 분배받는 방식에는 다양한 방식이 있고, 수분양자가 그 중 하나를 선택할 수 있다.
- [0062] 단계(S120)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)로부터 분양 대상 농장 정보에 대응하는 청약 정보를 획득한다. 구체적으로, 청약 정보는 수분양자의 식별 정보, 분양 받으려는 면적, 분양 가격 등을 포함할 수 있다.
- [0063] 단계(S130)에서, 서버(10)는 농장 관리자 단말(20)과 수분양자 단말(30)에 분양 결과를 제공한다. 분양 결과는 경우에 따라서 자체적으로 또는 제3자에 의해 검증된 결과물을 이용하여 제공할 수 있다. 예를 들어서, 분양 결과 중 다음 주기에 해당 농장에 대해 분양을 받을 수 있는 권리는 대체 불가능 토큰(Non-fungible token, NFT)을 통해 분양권 증빙을 제공하는 것으로 제공할 수 있다. 따라서 대체 불가능 토큰은 지속투자권한에 대한 권리 증빙이라고 이해할 수 있다.
- [0064] 여기서, 대체 불가능 토큰(Non-fungible token, NFT)은 분양 결과에 따른 농장에 대한 다음 재배 주기의 분양받을 권한에 대한 확인적인 성격을 가질 수 있다. 따라서 추후 해당 대체 불가능 토큰을 매매하여, 농장에 대한 수익 분배 권한을 타인에게 양도하는 것도 가능하다.
- [0065] 서버는 분양 결과에 따른 상기 농장에 대한 다음 재배 주기의 분양을 받을 권한에 대한 대체 불가능 토큰(Non-fungible token, NFT)에 대한 정보를 생성하고, 수분양자 단말에 대체 불가능 토큰에 대한 정보를 제공하고, 이후에 서버가 수분양자에게 농장에 대한 다음 주기의 분양을 진행할 때, 수분양자 단말로부터 대체 불가능 토큰의 보유 정보를 획득할 수 있다.
- [0066] 또한, 서버는 다음 주기의 분양받을 권한에 대한 대체 불가능 토큰의 거래를 지원하기 위해 시세 정보에 기반한 예상 수익금 정보에 기반하여 대체 불가능 토큰의 시세를 산출하여 안내할 수 있다. 이를 통해, 수익 분배 권한에 대한 대체 불가능 토큰을 거래하려는 당사자는 예상 수익금 정보에 기반하여 적절한 가격을 산출할 수 있다. 예상 수익금 정보에 기반하여 대체 불가능 토큰의 시세를 산출하는 것은, 해당 농작물 또는 해당 품종에 대한 총 재배 면적 등의 자료에 기초하여 산출되는 것도 가능하다.
- [0067] 단계(S140)에서, 서버(10)는 서버(10)가 수분양자 단말(30)에 농장에 대한 수익 분배 방법을 제공한다. 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 복수의 수익 분배 방법을 제공해주고 이 중 적어도 하나를 선택하도록 요청할 수 있다. 서버(10)가 제공하는 수익 분배 방법은 예를 들어 아래의 3가지 방법이 있을 수 있다.
- [0068] 제1 방법은 산출물의 판매한 수익금을 정산받는 방법이다. 제1 방법에 따를 경우, 농장 관리자는 산출물을 통상의 도매상이나 농산물 유통 채널을 통해 산출물을 판매하게 된다. 이러한 판매에 따라 수익금이 발생하면 수분양자가 분배받을 수 있다.
- [0069] 제2 방법은 산출물 그 자체를 제공받는 방법이다. 제2 방법에 따를 경우, 산출물을 수분양자에게 제공하여 수익을 분배받을 수 있다.
- [0070] 지분 구매한 땅의 크기 및 산량에 비례하는 마케팅 할당이 주어지는데, 마케팅 할당이란, 제품1(사과) 10kg, 제품2(사과잼) 8병, 제품3(사과분말) 500g 등 농작물의 관련 가공제품 중 자신있는 제품을 선택하여 주어진 할당만큼 다 판매하면 마케팅 할당을 완성한 것으로 간주된다. 반드시 판매해야 되는 부분은 아니고 수분양자의 자발적인 마케팅 활동에 속하나, 농장 거래율의 하락, 혹은 천재지변의 사유로 원금에 손실이 생기게 될 시, 1)마케팅 할당을 완성한 수분양자는 원금 손실을 받지 않고 최대 수익률을 받아갈 수 있다. 2)마케팅 할당을 일부만 진행했을 시, 진행 상황에 비례하여 일부분의 원금 손실을 미봉할 수 있다.
- [0071] 다만, 제3 방법에 따라 수익금을 분배받는 경우에는 수분양자가 직접 판매에 기여해야 하는 것으로 안내될 수 있다. 이를 위해 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 상품에 대한 정보 및 수분양자에 특화된 상품의 판매 링크 정

보를 제공하게 된다.

- [0072] 상술한 제1, 제2 및 제3 방법에 따른 수익금 분배 방법은 아래에서 도 3, 도 4 및 도 5를 참조하여 더욱 상세하게 설명하도록 한다.
- [0074] 도 3은 본 발명의 일 실시예에 따른 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제1 방법을 선택한 정보를 획득하는 단계 및 그 이후의 동작에 대한 순서도이다.
- [0075] 단계(S310)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)로부터 제1 방법을 선택한 정보를 획득한다.
- [0076] 단계(S320)에서, 서버(10)는 미리 정해진 정보 출처로부터 산출물의 시세 정보를 획득한다. 여기서, 미리 정해진 정보 출처는 도매시장, 유통 채널 또는 농산물 시세와 관련된 정보를 제공하는 기관을 의미한다. 예를 들어, 산출물이 사과일 경우, 서버(10)는 도매시장 시장 정보를 이용하여 사과의 도매 시장 시세 정보를 획득할 수 있다.
- [0077] 단계(S330)에서, 서버(10)는 시세 정보에 기반하여 예상 시세 정보를 생성한다. 여기서, 예상 시세 정보는 현재의 산출물 시세 정보가 아니라 최종적으로 산출물이 수확되어 판매되는 시점의 예상 시세 정보를 의미한다. 단계(S330)가 수행되는 시점과 산출물이 실제로 판매되는 시점에 차이가 있을 수 있어, 미리 정해진 알고리즘 또는 인공지능을 이용하여 시세 정보에 기반하여 예상 시세 정보를 생성한다.
- [0078] 단계(S340)에서, 서버(10)는 예상 시세 정보에 기반하여 예상 수익금 정보를 생성한다. 예상 수익금 정보는 예상 시세 정보 이외에도 수분양자에게 분배될 수 있는 산출물의 물량에 따라 달라질 수 있다.
- [0079] 경우에 따라서, 수분양자는 산출물의 판매 시점을 직접 설정할 수 있다. 그러나 농장의 운영 상황 등을 고려하여 설정할 수 있는 판매 시점은 특정한 기간 범위 이내에서만 설정할 수 있도록 제한될 수 있다.
- [0081] 도 4는 본 발명의 일 실시예에 따른 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제2 방법을 선택한 정보를 획득하는 단계 및 그 이후의 동작에 대한 순서도이다.
- [0082] 단계(S410)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)로부터 제2 방법을 선택한 정보를 획득한다.
- [0083] 단계(S420)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 제공 가능한 수량 정보를 제공한다. 제공 가능한 수량 정보는 농장 전체의 산출 정보와 수분양자의 분양 면적(지분)에 따라 결정될 수 있다.
- [0084] 단계(S430)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 제공 가능한 스케줄 정보를 제공한다. 수분양자는 선택 가능한 스케줄 정보에서 제공받을 날짜를 선택하여 산출물의 제공을 요청할 수 있다.
- [0085] 경우에 따라, 수분양자는 제1 방법을 우선적으로 선택하고, 제1 방법에 의해 수익금이 기준치 이상으로 발생하지 않은 경우 제2 방법에 따라 수익금을 분배받는 방법이 사용될 수도 있다.
- [0086] 구체적으로, 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제1 방법을 선택한 정보 및 최소 보장 시세에 대한 정보를 획득한다. 그리고 이후에 서버(10)가 실제로 산출물을 판매 가능한 시점의 판매 시세에 대한 정보를 획득한다. 여기서, 실제로 산출물을 판매 가능한 시점의 판매 시세는 앞서 설명한 예상 시세 정보와는 다른 것이다. 예상 시세 정보는 실제로 판매가 이뤄지기 이전에 이후 판매를 가정하여 시세를 예측하는 것이고, 실제로 산출물을 판매 가능한 시점의 판매 시세는 즉시 판매가 진행되어 해당 가격에 실제의 판매 거래가 진행되는 경우의 시세를 의미한다.
- [0087] 서버(10)는 단계(S320)에서 설명된 미리 정해진 정보 출처를 통해 판매 가능한 시점의 판매 시세를 획득할 수 있다. 이후, 서버(10)는 최소 보장 시세와 상기 판매 시세를 비교한다. 그 결과, 판매 시세가 상기 최소 보장 시세보다 높으면, 수분양자에 대한 수익 분배 방법을 제1 방법으로 결정한다. 이에 따라 서버(10)는 제1 방법에 의해 수익금을 정산하여 수익금 정보를 수분양자 단말(30)에 제공하고, 은행 거래 등에 필요한 정보를 생성할 수 있다.
- [0088] 만약, 최소 보장 시세와 판매 시세를 비교하여 판매 시세가 상기 최소 보장 시세보다 낮으면, 수분양자에 대한 수익 분배 방법을 제2 방법으로 결정할 수 있다. 이에 따라 서버(10)는 제2 방법에 의해 제공되는 산출량 및 산출물 제공 스케줄을 결정하여 수분양자 단말(30)에 제공하고, 산출물 배송 등에 필요한 정보를 생성할 수 있다.

- [0090] 도 5는 본 발명의 일 실시예에 따른 서버(10)가 수분양자 단말(30)로부터 제3 방법을 선택한 정보를 획득하는 단계 및 그 이후의 동작에 대한 순서도이다.
- [0091] 단계(S510)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)로부터 제3 방법을 선택한 정보를 획득한다.
- [0092] 단계(S520)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 복수의 선택 가능 상품에 대한 목록을 제공하고, 수분양자 단말(30)로부터 선택 가능한 상품 중 하나를 선택한 선택 정보를 획득한다. 하나의 산출물에 대해서도 제공 가능한 복수의 상품이 있을 수 있다.
- [0093] 단계(S530)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)에 선택 정보에 따라 선택된 상품에 대한 정보 및 수분양자에 특화된 상품의 판매 링크 정보를 제공한다. 판매 링크는 수분양자 개인에게 특화되어 제작되어 다른 수분양자에는 다른 판매 링크가 제공되게 된다. 구체적으로, 판매 링크에 개인 코드가 포함되어 발급될 수 있다.
- [0094] 상품에 대한 정보는 상품의 판매를 위한 상세 페이지 등의 정보일 수 있다. 상세 페이지는 수정이 불가능하고, 제공된 대로 수분양자의 코드를 타고 제품사가 제공한 웹페이지로 이동한다.
- [0095] 그러나 경우에 따라 수분양자는 개인 쇼핑물을 생성할 수 있고, 해당 쇼핑물에서 상품을 판매하는 경우, 일부 서버(10)가 허용한 부분에 대해서 수분양자가 변경 또는 편집을 할 수 있게 제공될 수 있다. 예를 들어, 상품의 기본적인 정보 및 대표 이미지는 서버(10)가 제공한 것을 그대로 사용해야 하고, 실사용 후기 등의 부분을 수분양자가 변경할 수 있도록 제공할 수 있다.
- [0096] 경우에 따라, 서버(10)가 수분양자 단말(30)에 제공하는 상품에 대한 정보 중 인공지능을 이용하여 내용을 분석하고, 그 결과에 따라 수분양자가 변경이 가능한 항목과 변경이 불가능한 항목을 구분할 수 있다. 예를 들어, 상품의 상세 페이지에서 상품의 원재료, 유통기한, 제조원, 원산지 등은 상품에 대한 변경되지 않는 사실이기 때문에 수분양자가 변경이 불가능한 항목이고, 상품의 상세 페이지에서 상품의 장점 설명, 상품에 관련된 이미지, 상품의 효능 또는 효과 등은 수분양자가 일부 내용이나 표현 방식이 변경할 수 있는 항목일 수 있다. 서버(10)는 미리 학습된 인공지능 알고리즘을 이용하여 이러한 변경이 불가능한 항목과 변경이 가능한 항목을 구분하고, 그 결과를 반영하여 상품에 대한 정보를 수분양자 단말(30)에 제공할 수 있다.
- [0097] 또한, 경우에 따라 변경이 불가능한 항목의 경우에도 형식적인 부분은 변경이 가능하도록 제공할 수 있다. 예를 들어, 상품의 원재료, 유통기한, 제조원, 원산지 등에 대한 정보라고 하더라도, 그 내용의 변경은 불가하지만 글자의 크기, 폰트 또는 배치 등에 한해서는 변경이 가능하도록 기능을 제공할 수 있다.
- [0098] 경우에 따라, 서버(10)는 수분양자가 상품의 판매 가격을 변경할 수 있도록 상품의 판매를 위한 판매 페이지 또는 상세 페이지의 자료를 제공할 수 있다. 그러나 이 경우에도 서버(10)는 수분양자가 결정할 수 있는 가격의 범위를 제한할 수 있다. 또한, 서버(10)는 수분양자의 등급을 구분하여 판매 가격을 변경할 수 있는 권한을 선택적으로 부여할 수도 있다.
- [0099] 단계(S540)에서, 서버(10)는 판매 링크를 통한 상품의 주문 정보를 획득한 경우, 수분양자에 대한 상품의 판매 실적을 식별한다.
- [0100] 단계(S540)가 수행되면서, 서버(10)는 수분양자에 지정되는 판매 가능 수량을 결정할 수 있다. 그리고 판매 링크를 통한 상품의 주문 정보에 기반하여 누적 판매 수량을 식별한다. 누적 판매 수량과 판매 가능 수량을 비교하여 미리 정해진 조건을 만족하면, 판매 링크를 통한 상기 상품의 주문을 제한할 수 있다. 여기서 미리 정해진 조건이란 누적 판매 수량이 판매 가능 수량을 달성 또는 초과하는 것을 의미할 수 있다.
- [0101] 경우에 따라 제1 수분양자가 자신에게 할당된 수량을 모두 판매한 후 추가 주문을 접수해야 판매하고자 하는 경우, 수분양자는 해당 농장에 대한 지분을 추가로 구매하여 물량을 증가시켜야 한다.
- [0102] 그러나 경우에 따라 서버(10)는 판매 가능 수량이 남아 있는 제2 수분양자 단말(30)에게 판매 수량 이전을 할 것인지를 문의할 수 있다. 이러한 경우, 서버(10)는 제1 수분양자 단말(30)과 제2 수분양자 단말(30) 사이에서 손실위험에서 제외하는 비율을 안내할 수 있다.
- [0104] 도 6은 본 발명의 일 실시예에 따른 서버(10)가 콘텐츠를 제공하는 방법에 대한 순서도이다.
- [0105] 단계(S610)에서, 서버(10)는 수분양자 단말(30)로부터 농장에 대한 콘텐츠 제공 요청 및 제공 콘텐츠에 대한 정

보를 획득한다. 구체적으로, 서버(10)는 수분양자가 농장에서 재생할 음악 또는 동영상 등의 정보를 수신할 수 있다. 경우에 따라 수분양자 단말(30)이 농장에 대한 콘텐츠 제공을 요청하기 위해서 일부의 비용 등을 지불할 수도 있다.

- [0106] 단계(S620)에서, 서버(10)는 농장에 설치된 출력 장치를 통해 콘텐츠가 출력되도록 콘텐츠에 대한 정보를 제공한다. 이에 따라 콘텐츠가 음악인 경우, 농장에 음악이 재생될 수 있다.
- [0107] 단계(S630)에서, 서버(10)는 출력 장치를 통해 콘텐츠가 출력되는 것에 따른 산출물의 성과 정보를 획득한다. 성과 정보는 콘텐츠가 출력되는 것에 따른 산출물의 크기, 길이, 색상 또는 중량에 대한 변화량 정보일 수 있다. 구체적으로, 산출물이 작물인 경우, 작물의 낱알의 크기, 개수 및 무게 등이 될 수 있다.
- [0108] 단계(S640)에서, 서버(10)는 성과 정보에 기반하여 성과 지표를 획득한다. 성과 지표는 성과 정보를 수치 등으로 표시한 정보를 의미한다. 성과 지표는 대조군과 비교하여 상대적인 평가 결과로 결정될 수 있다. 성과 지표는 산출물의 상기 변화량 정보를 대조군의 변화량 정보와 비교하여 산출될 수 있다. 여기서, 대조군이란 수분양자 단말(30)에 요청한 콘텐츠에 노출되지 않고, 표준적인 방법으로 재배된 산출물을 의미한다.
- [0109] 단계(S650)에서, 서버(10)는 성과 지표에 기반하여 수분양자에 대한 배정 물량 또는 수익금을 조정할 수 있다. 이러한 방법에 따라 농장에 콘텐츠를 제공하고, 제공된 콘텐츠를 선택하는 것에 따라 수분양자들에게 보상을 제공할 수 있다.
- [0110] 도 6을 참조하여 설명하는 방법에 의해 수분양자가 수익금을 더욱 높게 보장받기 위해 더욱 긍정적이고 효과적인 콘텐츠를 선택하여, 서버(10)에 콘텐츠의 제공을 요청하는 것을 유도할 수 있다.
- [0112] 도 7 내지 도 12를 참조하여 본 발명의 일 실시예에 따른 수분양자의 NFT 발행 플로우에 대한 화면 동작을 설명하도록 한다.
- [0113] 도 7은 본 발명의 일 실시예에 따른 유저화면 메인 페이지 예시화면이다.
- [0114] 도 8은 본 발명의 일 실시예에 따른 유저화면 마이 페이지 예시화면이다.
- [0115] 도 9는 본 발명의 일 실시예에 따른 유저화면 NFT 마켓 예시화면이다.
- [0116] 도 10은 본 발명의 일 실시예에 따른 NFT 상품 발행이 가능한 예시화면이다.
- [0117] 도 11은 본 발명의 일 실시예에 따른 NFT 상품 발행이 불가능한 예시화면이다.
- [0118] 도 7 내지 도 8를 참조하면, 수분양자는 투자에 따른 수익율과 서비스 및 혜택에 대한 간략화 된 정보를 확인할 수 있다.
- [0119] 도 9 내지 도 11을 참조하면, 도 9의 NFT 마켓 예시화면과 같이 지속투자권한을 NFT로 발행하기를 선택할 수 있다. 수분양자는 농작물 지분 구매를 진행하였을 경우, 지속투자권한을 NFT를 발행할 수 있는 상품이 생성되는 것을 알 수 있다.
- [0120] 구체적으로, 도 9의 발행하기를 선택할 경우, 도 10의 화면으로 진행되며 도 10을 참조하면 수분양자는 기간내 발행가능한 NFT 상품을 확인할 수 있고, 이를 통해 기 구매한 지분에 대한 후속투자 권한을 확보할 수 있다.
- [0121] 이때, 수분양자는 발급이 가능한 기간내에 NFT를 발행하여야 하며, 농장/농장주가 발행해주는 것이 아닌 수분양자가 직접 발행하여야 한다.
- [0122] 수분양자가 기한 내에 NFT를 발행하지 않을 시, 발행 가능한 기회를 잃게 되며, 해당 농작물에 대한 지속투자권한을 확보할 수 없다.
- [0123] 반면에, 투자를 하지 않은 경우, 도 9의 발행하기를 선택할 경우, 도 11의 화면으로 진행되며 도 11을 참조하면 분양 희망자는 농장에 대한 수익 분배 권한을 얻기 위해 해당 농작물의 기존 수분양자 NFT를 구매하거나, 최초의 투자를 진행하여 NFT를 발행받을 수 있다.
- [0125] 본 발명의 각 실시예에 개시된 기술적 특징들은 해당 실시예에만 한정되는 것은 아니고, 서로 양립 불가능하지 않은 이상, 각 실시예에 개시된 기술적 특징들은 서로 다른 실시예에 병합되어 적용될 수 있다.

[0126] 따라서, 각 실시예에서는 각각의 기술적 특징을 위주로 설명하지만, 각 기술적 특징이 서로 양립 불가능하지 않은 이상, 서로 병합되어 적용될 수 있다.

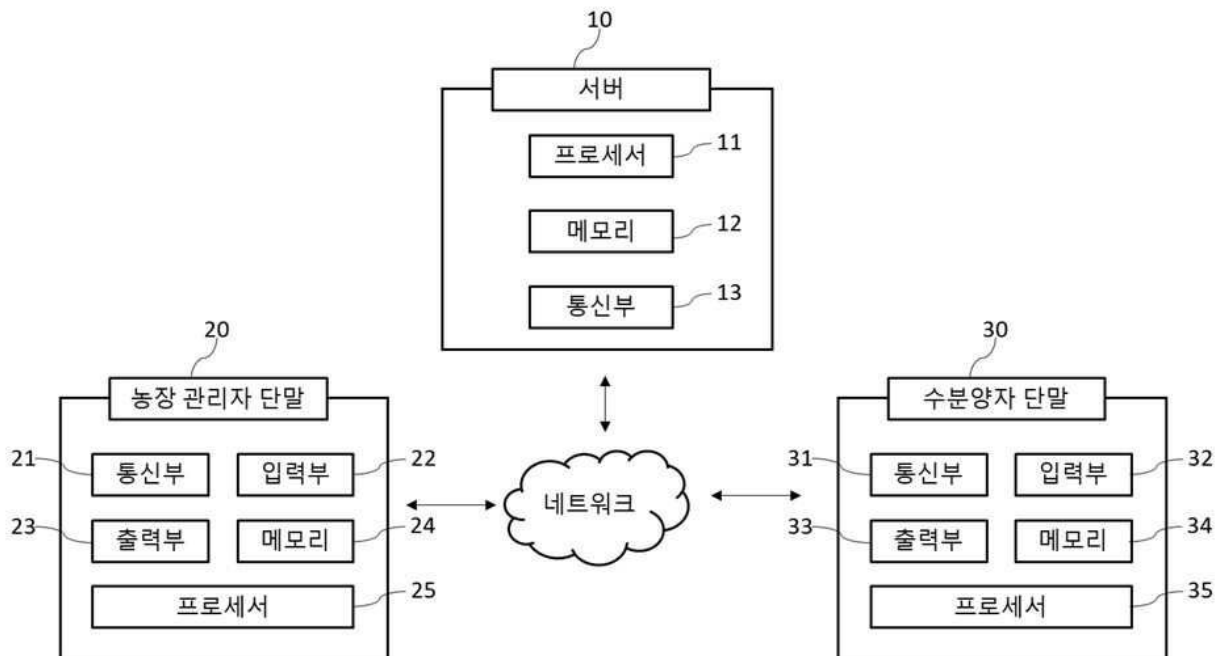
[0127] 본 발명은 상술한 실시예 및 첨부한 도면에 한정되는 것은 아니며, 본 발명이 속하는 분야에서 통상의 지식을 가진 자의 관점에서 다양한 수정 및 변형이 가능할 것이다. 따라서 본 발명의 범위는 본 명세서의 청구범위뿐만 아니라 이 청구범위와 균등한 것들에 의해 정해져야 한다.

부호의 설명

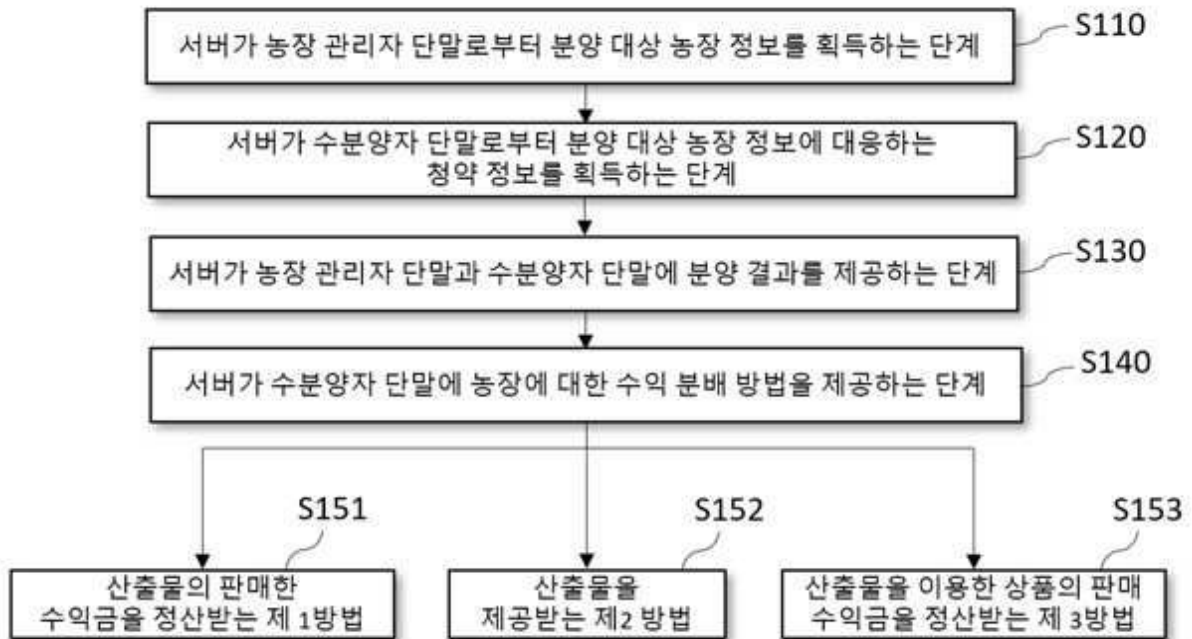
[0128] 10: 서버
20: 농장 관리자 단말
30: 수분양자 단말

도면

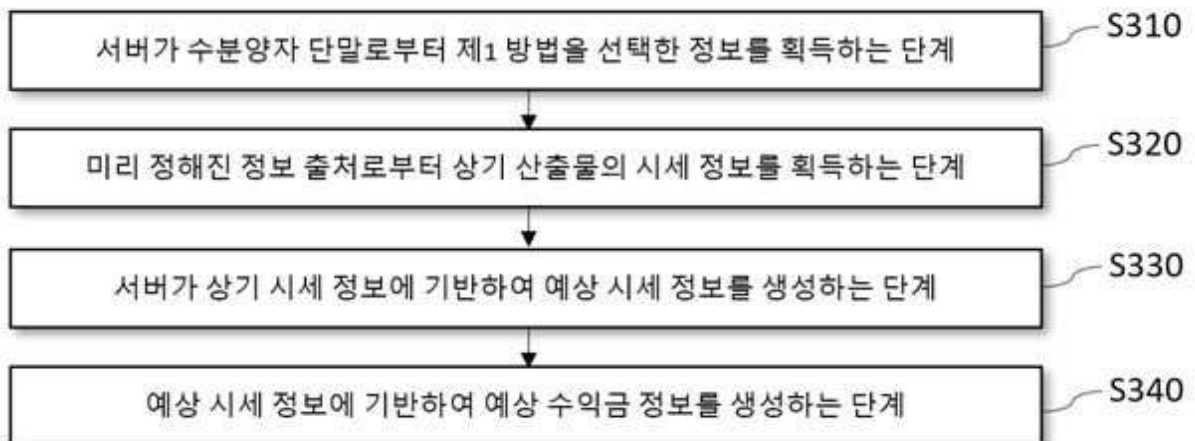
도면1



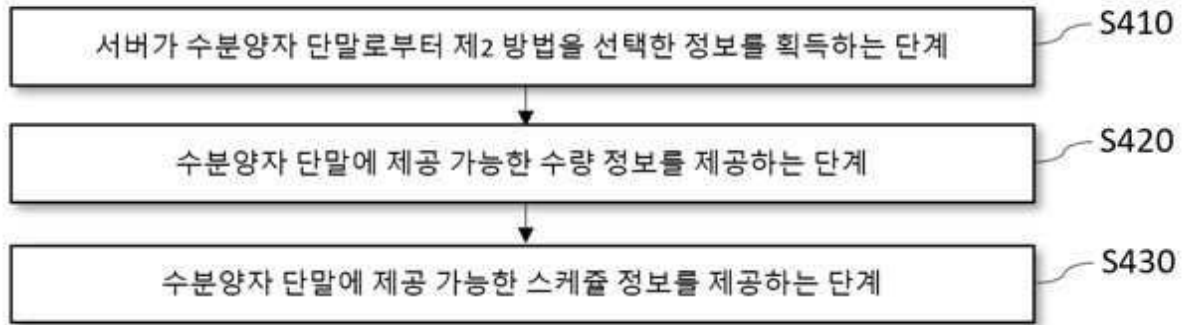
도면2



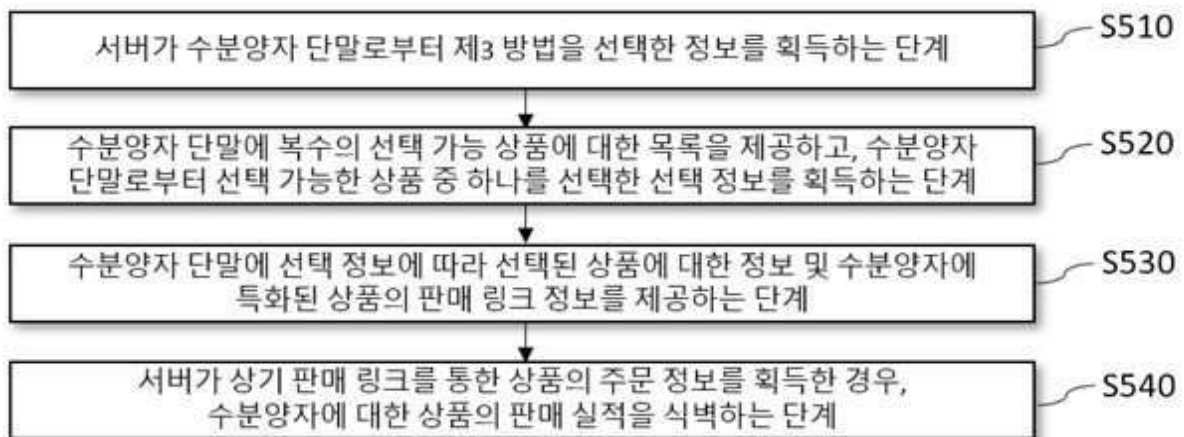
도면3



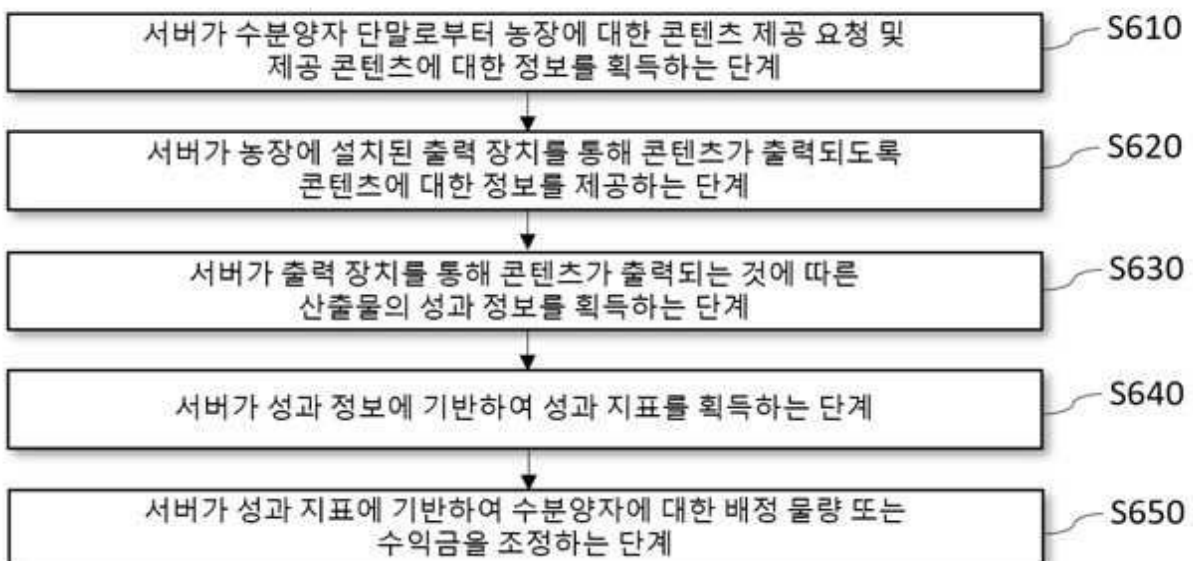
도면4



도면5



도면6



도면7



도면8



도면9



도면10



도면11

